

Warszawa, dnia 14 maja 2024 rok.

**Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Włodarzewska – Za Parkiem”**

Informacja Zarządu S.M. „Włodarzewska - Za Parkiem” na temat realizacji wniosków z XII Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni z dnia 26 kwietnia 2023 roku.

Na XVII Walnym Zgromadzeniu Członków zostało przyjętych 8 wniosków o numerach: 2;3;4;5;6;7;8;9.

Wyniki głosowania zgłoszonych wniosków:

1. Wniosek Nr 2.

Dotyczący: Prośba o remont frontów balkonów w bud. 51J – odpadające tynki.

Ad. 1. Zgodnie ze zgłoszonym i przyjętym do realizacji wnioskiem, Zarząd Spółdzielni informuje, że naprawa frontów balkonów wraz malowaniem balustrad została wykonana w ramach gwarancji, zgodnie z protokołem odbioru robót.

2. Wniosek Nr 3

Dotyczący: Sprawa monitoringu Osiedla (lepsza jakość kamer) – sprawdzenie kosztów.

Ad. 2. Zgodnie ze zgłoszonym i przyjętym do realizacji wnioskiem, Zarząd Spółdzielni informuje, że została wykonana modernizacja monitoringu, zamontowano kamery o lepszej rozdzielczości.

3. Wniosek Nr 4.

Dotyczący: Sprawdzenie możliwości zamontowania paneli fotowoltaicznych celem obniżenia kosztów energii elektrycznej. Od lutego tego roku o dofinansowanie fotowoltaiki mogą aplikować Zarządcy budynków wielorodzinnych.

Ad. 3. Zgodnie ze zgłoszonym i przyjętym do realizacji wnioskiem, Zarząd Spółdzielni informuje, że jest możliwość montażu fotowoltaiki na dachach budyneków oraz wystąpienie o dofinansowanie kosztów.

4. Wniosek Nr 5.

Dotyczący: Umieszczenie nad każdym stanowiskiem w którym są pozostawione zbędne rzeczy prośby o usunięcie.

Ad. 4. Zgodnie ze zgłoszonym i przyjętym do realizacji wnioskiem, Zarząd Spółdzielni informuje, że osoby składujące rzeczy na miejscach postojowych są informowane o usunięciu składowanych rzeczy zgodnie z obowiązującymi w Spółdzielni regulaminami oraz zostały rozwieszane w miejscach składowania rzeczy informacje z prośbą o ich usunięcie.

5. Wniosek Nr 6.

Dotyczący: Umieszczenie w altance śmietnikowej widocznych dużych ostrzeżeń o nieuchronności kary za niesegregowanie śmieci w języku polskim i angielskim.

Ad. 5. Zgodnie ze zgłoszonym i przyjętym do realizacji wnioskiem, Zarząd Spółdzielni informuje, że zostały umieszczone informacje o możliwości nałożenia kary za niewłaściwe segregowanie śmieci.

6. Wniosek Nr 7.

Dotyczący: Zobowiązanie Zarządy do nie otwierania Osiedla poprzez usunięcie głównego szlabanu. Otworzymy podwórko dla wjazdu przypadkowych samochodów.

Ad. 6. Zgodnie ze zgłoszonym i przyjętym do realizacji wnioskiem, Zarząd Spółdzielni informuje, że szlaban pozostanie na wjeździe na osiedle, przy kontenerze ochrony osiedla.

7. Wniosek Nr 8.

Dotyczący: Zobowiązanie osób, które trzymają rowery na półpiętrach o wyczyszczenie ściany, która przy tym parkowaniu została pobrudzona i zobowiązać Zarząd żeby usuwać rowery z korytarzy.

Ad. 7. Zgodnie ze zgłoszonym i przyjętym do realizacji wnioskiem, Zarząd Spółdzielni informuje, że osoby które pozostawiały rowery zostały poproszone o ich usunięcie oraz o wyczyszczenie ściany.

8. Wniosek Nr 9.

Dotyczący: Odświeżenie klatek schodowych w budynku 51F.

Ad. 8. Zgodnie ze zgłoszonym i przyjętym do realizacji wnioskiem, Zarząd Spółdzielni informuje, że malowanie klatek w bud. 51F zostało ujęte w funduszu remontowym na rok 2024.

Zarząd Spółdzielni.
Wanda Mateusiak, Bożena Michalska.